

Plan local d'urbanisme
Commune de
**SAINT QUENTIN
DE BARON**



ZONAGE ET RESERVATION




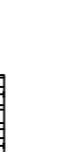


PLU Approuvé

Projet arrêté par délibération
du Conseil Municipal du 19 Juin 2003
Revisé par délibération du 27 novembre 2003
Approuvé par délibération du Conseil
Municipal du :

3.0 Echelle
1/4000



1- PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U.














-  ZONE
-  SECTEUR
-  ESPACE BOISE A CONSERVER
-  CARRIERES SOUTERRAINES ABANDONNEES
-  EMPLACEMENT RESERVE POUR VOIE PUBLIQUE A ELARGIR OU A CREER
-  EMPLACEMENT RESERVE POUR CREATION DE LOGEMENT LOCATIF

2- PRESCRIPTIONS REPORTEES SUR LE P.L.U.

 ZONE DE NUISANCE (BRUT)

SATURNISME : Par arrêté préfectoral du 22 décembre 2000, l'ensemble du territoire de la commune est classé en zone d'habitat à risque saturnisme et classé en zone de saturation.

3- CODE DU ZONAGE

-  ZONE UA : Commes bourg avec équipements publics et lieux publics
-  ZONE UAb : Sites sensibles à aménager
-  ZONE UB : zones bourg avec lieux résidentiels anciens et récents
-  ZONE UC : espaces périurbains (sans être) : terrains agricoles
-  ZONE UY : zones d'habitat, résidentiel et à cœur
-  ZONE 1AUa : lieux centraux à réhabiliter : centres
-  ZONE 1AUb : espaces résidentiels rénovés ou à rénover
-  ZONE 1AUc : lieux patrimoniaux à réhabiliter : centres historiques
-  ZONE 1AUV : zones résidentielles à réhabiliter à l'échelle
-  ZONE 2AU : zones à réhabilitation différée
-  ZONE A : zones agricoles
-  ZONE N : zones sensibles à préserver : remarquables (sites non agricoles)
-  ZONE NI : zones de loisirs

